



**ANEXO N°1**  
**MODIFICACION DE CONTRATO DE CONSTRUCCION**  
**POR AUMENTO DE OBRAS Y PLAZO**  
**“SERVICIO DE REMODELACIÓN RECINTOS PARA TALLERES EN**  
**LICEOS-REINO DE DINAMARCA”**

En Maipú, a 29 Abril 2014, comparecen por una parte la **Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú**, Rut. **71.309.800-0**, persona jurídica de derecho privado, sin fines de lucro, representada por su Secretario General **Jonathan Fernández Figueroa**, chileno, cédula de identidad N°**12.452.660-4**, ambos con domicilio para estos efectos en Av. Pajaritos N° 2756, Maipú, en adelante **“LA CORPORACIÓN”** o **“CODEDUC”** y por la otra don **PATRICIO LARRAIN MANZO**, RUT:**15.375.171-4**, Representante Legal de **TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LIMITADA**, RUT: **76.375.350-6**, ambos con domicilio en Jose Asenjo N°6930, La Cisterna, en adelante **“EL CONTRATISTA”**, quienes han convenido el siguiente Anexo de Contrato que se estipula en las cláusulas siguientes:

**PRIMERO: Antecedentes**

Con fecha 4 de Marzo de 2014, entre esta **Corporación** y **Técnicas de Control Laser Electric Limitada**, se suscribió un contrato de construcción para realizar los trabajos correspondientes a, **“SERVICIO DE REMODELACION RECINTOS PARA TALLERES EN LICEOS-REINO DE DINAMARCA”**, en el establecimiento Liceo Reino de Dinamarca, ubicado en Calle Germán Greves N°265, Maipú.

Según lo establecido en Bases y Especificaciones Técnicas de Licitación Pública denominada **“SERVICIO DE REMODELACION RECINTOS PARA TALLERES EN LICEOS-REINO DE DINAMARCA”**, ID 515568-53-LE13, y que fuera adjudicado a **“EL CONTRATISTA”** mediante Resolución de Gerencia N°35/2014 de 26 de febrero de 2014.

**SEGUNDO:**

Mediante Resolución de Gerencia N°65/2014 de fecha 25 marzo de 2014, y a solicitud de la Dirección de Administración y Finanzas en Ordinario 36/2014, de fecha 25 de marzo de 2014, se autorizó una ampliación de obra y de plazo a **Técnicas de Control Laser Electric Limitada**, para la ejecución los trabajos solicitados por el Departamento de Arquitectura e Infraestructura de esta Corporación.

**TERCERO: Objeto del aumento de obra**

Por el presente instrumento, los comparecientes vienen en modificar el contrato señalado en la Clausula Primera precedente con el objeto de ampliar los servicios para que **“EL CONTRATISTA”**, realice las siguientes obras:

- **Abastecimiento de Agua Caliente en recintos destinados a talleres Especialidad.**

**CUARTO: Vigencia del Anexo y plazo para ejecución de las obras**

Los comparecientes dejan establecido que para la ejecución de estas obras **“EL CONTRATISTA”** tendrá un aumento de plazo de **3 días corridos**, adicionales al originalmente pactado.

**QUINTO: Valor del Anexo de Contrato**

El valor de las obras que por el presente instrumento se contratan asciende a la suma de **\$963.900** (Novecientos Sesenta y Tres Mil Novecientos Pesos), **IVA incluido**.

**SEXTO: Garantías**

Se deja estipulado mediante el presente Anexo de contrato que "EL CONTRATISTA" para garantizar el Fiel Cumplimiento y Correcta Ejecución de este mismo, entrega Boleta de Garantía, documento **N°0112190**, del Banco Scotiabank, tomada a nombre de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú, y con la glosa "**Fiel Cumplimiento Contrato, obligaciones previsionales y laborales y Correcta Ejecución Anexo de Contrato REMODELACION TALLERES ESPECIALIDAD LICEO REINO DE DINAMARCA**", en pesos chilenos, por un monto de **\$96.390.-** (Noventa y Seis Mil Trescientos Noventa pesos), lo que corresponde al 10% del monto del Anexo del contrato exigido, y con una vigencia hasta el 7 de Abril 2015 Bastará la sola presentación de la garantía sin requerimiento ni aviso previo para su pago.

**SÉPTIMO: Vigencia del Contrato Original y demás instrumentos.**

En todo lo no expresamente modificado en el presente instrumento, subsisten las estipulaciones del contrato original señalado en la Cláusula Primera precedente, así como lo dispuesto en las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, consultas y aclaraciones, y demás documentos, los cuales se entienden formar parte del presente Anexo para todos los efectos legales que procedan.

**OCTAVO: Domicilio**

Para todos los efectos legales derivados del presente Anexo de Contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la Jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

**NOVENO: Personerías**

La personería de don **Jonathan Fernández Figueroa** para comparecer en representación de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú, consta de acta de sesión de directorio celebrada con fecha lunes 24 de diciembre de 2012, y reducida a escritura pública con fecha 31 de diciembre 2012, en la Notaría Pública de Maipú, de don Manuel C.P. Cammas Montes. Por su parte, la personería de don **PATRICIO LARRAIN MANZO**, para representar a "**TÉCNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LIMITADA**", consta en escritura pública de Constitución de Sociedad de fecha 12 de diciembre de 2009 en la Notaría pública de Santiago de Don Pablo Gonzalo Caamaño y anotada en el repertorio de instrumentos público bajo el numero 3717-2009.



**DECIMO:**

El presente Anexo de Contrato se firma en tres ejemplares del mismo tenor, quedando dos de ellos en poder de "LA CORPORACION" y uno en poder de "EL CONTRATISTA".

**PATRICIO LARRAIN MANZO REP. LEGAL  
CONTROL LASER ELECTRIC LTDA.  
REP. LEGAL**

**JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA  
GERENTE  
CODEDUC**

GMC/ MOS/VMR/sgm.

